



Superficies (m2)			
Estancia	PB	P1	Superficie total
Nave A1	49.086,70		49.416,45
Oficina A1	761,30	2.129,80	2.891,10
PCI	67,03		67,03
Control	25,58		25,58
Subtotal A1	49.940,61	2.129,80	52.070,41
Nave B1	14.170,20		14.170,20
Oficina B1	427,80	427,80	855,60
Control	25,58		25,58
Subtotal B1	14.623,58	427,80	15.051,38
Nave B2	14.170,20		14.170,20
Oficina B2	427,80	427,80	855,60
Control	25,58		25,58
Subtotal B2	14.623,58	427,80	15.051,38
Total B	29.247,16	855,60	30.102,76
Total	79.187,77	2.985,40	82.173,17

Justificación normativa				
	Proyecto		Normativa	
Superficie parcela	128.011,99			
Superficie ocupada	79.187,77	61,86%	70%	89.608,39
Superficie construida	82.173,17	0,634 m2/m2	0,8 m2/m2	102.409,59
Altura máxima	14 m	2 Plt	14 m	2 Plt
Plazas parking	340		*1 cada 400	200
Muelles carga	93			

PLATAFORMA LOGÍSTICA OPCION 6 PROYECTO

AG3, P.I. LA VEREDILLA III, ILLESCAS SITUACION

PLANO DE IMPLANTACIÓN TITULO DE PLANO

Z:\001 PROEQUITY\011 USUARIOS\DMAR\PROPUUESTAS DE IMPLANTACION\SAN JULIAN\NEW\BDC\Logo-1.jpg	EXPEDIENTE GRUMA6
	FECHA 30/05/2022
	ESCALA S/E
	PLANO N° 1